

# 70

## 개발제한구역 단절토지 해제 추진

완료시기	임기내 완료	사업구분	계속	총사업비	90백만원
------	--------	------	----	------	-------

### □ 사업목표

- 개발제한구역 내 소규모 단절토지의 해제 추진

### □ 사업개요

- 위 치 : 구리시 개발제한구역 일원
- 사업내용 : 도로, 철도, 하천개수로 인해 단절되고 개발제한구역 이외의 토지와 접한 30,000㎡ 이하의 토지 해제
- 사업기간 : 2016. 10. ~ 2018. 11.

### □ 추진실적 및 계획

- '16년 10월 : 용역착수
- '16년 11월 ~ 12월 : 기초조사 및 GB해제대상 및 계획(안) 작성
- '17년 1월 ~ 2월 : 평가준비서 작성 및 환경영향평가협의회 심의
- '17년 3월 : 전략환경영향평가 항목·범위 결정내용 공개
- '17년 5월 ~ 6월 : 주민공람 및 전략환경영향평가 초안 협의
- '17년 9월 : 시의회 의견청취
- '17년 10월 : 구리시 도시계획위원회 자문
- '18년 7월 : 도시관리계획 결정 신청(경기도) 관계기관 협의
- '18년 9월 : 경기도 도시계획위원회 심의
- '18년 10월 : 도시관리계획(개발제한구역 해제) 결정고시
- '18년 11월 : 구리시 도시·건축공동위원회 심의, 지구단위계획 결정 고시

### □ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비 (계)	기투자 (2015년까지)	2016년	2017년	2018년 (임기내)	2018년 (임기후)
계	90		90			
국 비						
도 비						
시 비	90		90			
기 타						

부서명	도시과 도시계획팀	☎ 550-2351, 2353
-----	-----------	------------------