

69

GB해제지역 용적률 상향 추진

완료시기	완 료	사업구분	신규	총사업비	478백만원
------	-----	------	----	------	--------

□ 사업목표

- 개발제한구역에서 해제된 취락지구에 대한 용적율 상향 추진

□ 사업개요

- 위 치 : 갈매동 담터 등 우선해제 취락지구 14개 지구
- 사업내용 : 우선해제 취락지구 용적율 상향
 - 기준용적율 120%→150%, 상한용적율 150%→180%
- 사업기간 : 2015. 12. ~ 2016. 11.

□ 추진내용

- '15. 12. 17. : 구리 도시관리계획(재정비) 주민공람
- '16. 5. 20. : 경기도 도시계획위원회 자문(조건부 자문)
- '16. 7. 27. : 구리 도시건축공동위원회 심의
- '16. 11. 11. : 구리 도시관리계획(재정비:지구단위계획) 결정(변경)고시

□ 연도별 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비 (계)	기투자 (2015년까지)	2016년	2017년	2018년 (임기내)	2018년~ (임기후)
계	478	326	152			
국 비						
도 비						
시 비	478	326	152			
기 타						

※ 용역비 : 도시기본계획 및 재정비(478백만원)에 포함

부서명	도시과 도시계획팀	☎ 550-2351, 2747
-----	-----------	------------------